

Brno Černá Pole

KNESL KYNČL ARCHITEKTI

Jiří Knesl, Jakub Kynčl, Jan Tesárek





Krajní část nevýrazného trojdomku z meziválečného období, který se nachází v atraktivní vilové čtvrti širšího centra Brna, se po kompletní rekonstrukci proměnila k nepoznání. Dům využívá převážnou část původního zdiva, jež bylo doplněno tak, aby jeho výsledná podoba odpovídala představám majitelů o současném životním stylu. Dispoziční řešení je pojato tradičně – společenské prostory se nacházejí ve zvýšeném přízemí, klidovou část najdeme v patře, suterén patří technickému zázemí a také místnosti pro relaxaci a fitness. Nově rozšířené podkroví pak poskytlo dostatek prostoru pro vnořenou bytovou jednotku. Směrem do zahrady přibyla částečně krytá terasa, ustupováním vyšších podlaží do ulice pak vznikly další terasy. Dům dnes upoutá pozornost svým modernistickým výrazem založeným na zářivé bílé fasádě, horizontálních oknech a nápadném členěním hmoty.







Pozemek 419 m²

Bilance původní / nový stav

Zastavěná plocha 127 / 177 m²

Užitná plocha 338 / 475 m²

Obestavěný prostor 1 474 / 1 842 m³



