



00413 rodinný dům královo pole 06

Nenápadný půvab městského bydlení v režii milovníka filmového umění.

Rodinný dům je situován v typické královopolské řadové zástavbě, v místě s výbornou dostupností a veškerou potřebnou vybaveností. Původní dvoupodlažní dům tradičních forem neumožnil bez razantních úprav vyhovět náročným požadavkům klienta, musel proto ustoupit novostavbě, jež představuje dokonalý diagram pro život a práci konkrétní rodiny. Hlavní kvalita domu je skryta v napětí mezi jednoduchostí uzavřeného objektu a prostorovým aranžmá interiéru a navazujících venkovních prostor.

Dům je dvoupodlažní, nepodsklepený, s plochou střechou. Vstup je mírně snížen na úroveň ulice a po několika schodech stoupá do hlavního obytného podlaží, které plynule přechází do zahrady ve vnitrobloku. Ze vstupní chodby je samostatně přístupná kancelář paní domu a nezbytné sociální a technické zázemí. Společenskou část domu, do které je zaústěno schodiště vedoucí do patra, představuje spojitý prostor tvořený obývacím pokojem a jídelnou s pohledově odděleným kuchyňským koutem, doplněný „venkovním pokojem“ orientovaným do zahrady. Klidová zóna v patře sestává ze tří ložnic se zázemím (šatny, dvě koupelny, samostatné WC) a dále z pánské pracovny a knihovny. Garáž pro jeden automobil je součástí vstupního podlaží.

Tvarově střídmy objekt kombinuje tmavě šedou omítku v 1. NP s bílou v patře, do kterého se zařezává souvislý horizontální pás oken. Pomyslnou třešničkou na dortu je v Česku ne zcela běžný vlajkový stožár na uliční fasádě domu.

místo stavby:

Jungmannova, Brno, CZ

klient:

soukromá osoba

autoři:

Jiří Knesl, Jakub Kynčl, Jan Weiss

spolupráce:

Petra Hudečková (interiér)

fáze projektu:

dokončeno

projekt:

2013–2014

realizace:

2015–2016

plocha pozemku:

378 m²

zastavěná plocha:

188 m²

podlažní plocha:

295 m²

foto:

Radek Brunecký

