

DŮM KATEŘINKA

KATEŘINICE, TEXT:
VYPRACOVÁNO
Z PODKLADŮ
ARCHITEKTONICKÉ
KANCELÁŘE, FOTO:
RADEK BRUNECKÝ

V obci Kateřinice nedaleko Vsetína vznikl projekt, který citlivě spojuje potřebu dostupného a důstojného bydlení s vizí soudobé architektury zakořeněné v místním kontextu. Dům Kateřinka, součást revitalizace bývalého areálu zemědělského družstva ze sedmdesátých let, představuje ukázkový příklad toho, jak lze v menší obci vytvářet prostředí podporující sousedskou sounáležitost a mezigenerační setkávání.

Objekt má půdorys obdélníku, do kterého je vloženo zatravněné atrium obklopené obytnými křídly a propojené venkovním loubím. Právě tato kolonáda, inspirovaná tradičními klášterními dvory či římskými zahradami, definuje charakter celého domu. Slouží nejen jako stinná procházková trasa, ale především jako sociální prostor pro setkávání obyvatel.

V domě se nachází celkem třináct bytových jednotek o velikosti 2 + kk, všechny s přímým vstupem do zeleně – ať už formou předzahrádky, nebo orientací do společné pobytové zahrady v atriu. Jednotlivá křídla jsou kryta plochou střechou, pouze vstupní trakt orientovaný k hlavní ulici je zakončen sedlovou střechou, odkazující na archetypální tvar venkovského domu. Součástí areálu bude obecní knihovna a dva služební byty 3+kk.

Budova je navržena tak, aby v maximální možné míře reflektovala lokální charakter a zároveň

přinášela soudobé kvality – jak estetické, tak technické. Ke stavbě byly využity přírodní materiály – fasády i střešní plášť vstupního křídla pokrývá modřínový obklad, v interiérech se uplatňuje dřevo v kombinaci s minerální izolací a přirozeně přiznanými konstrukčními prvky.

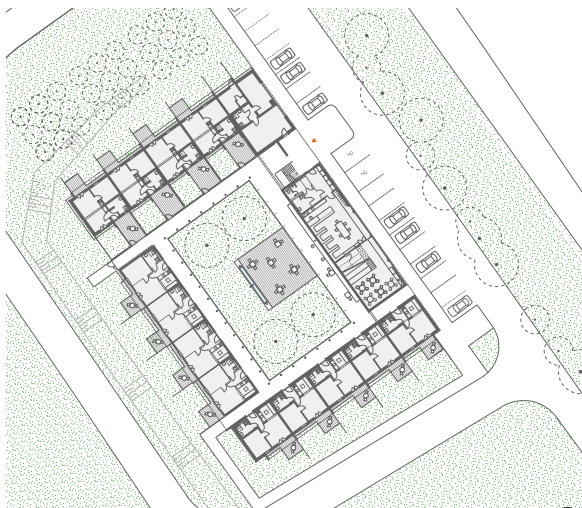
Konstrukční řešení je založeno na kombinaci betonových základů, zděných svislých konstrukcí a dřevěných stropů i krovů. Okna a dveře jsou vyrobeny z lepeného dřeva, zateplení zajišťuje minerální vata. Důraz byl kladen nejen na provozní efektivitu, ale i na dlouhodobou udržitelnost a možnost snadné údržby. Vytápění a ohřev vody zajišťují tepelná čerpadla systému vzduch–voda, připravena je i infrastruktura pro budoucí instalaci fotovoltaických panelů. Dešťová voda z plochých střech je zachycována do podzemních nádrží a využívána pro splachování toalet a závlahu přilehlé zeleně. ■

DŮM KATEŘINKA, KATEŘINICE

TYP STAVBY	bytový dům, dům pro seniory s knihovnou
VÝŠKA	32 mil. Kč
INVESTICE	
INVESTOR	obec Kateřinice
STUDIO	knesl kynčl architekti, s.r.o.
ARCHITEKTI	Jiří Knesl, Jakub Kynčl
HLAVNÍ ZHOTOVITEL	Jiří Kuzník
ZASTAVĚNÁ PLOCHA	1 495 m²
PLOCHA KOMERČNÍCH PROSTOR	975 m²
DOKONČENÍ	08/21, pokračuje stavba knihovny



1



2



3



4